

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на консолидирана основа)
на ИНДЪСТРИ ДИВЕЛЪПМЪНТ ХОЛДИНГ АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 121227792
към 31.12.2017 г.

(в млн. лева)

АКТИВИ		Код на реда	Текущ период	Презходен период	СОВОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛИЦИСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		Код на реда	Текущ период	Презходен период
а		б	1	2	а		б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ					A. СОВОБСТВЕН КАПИТАЛ				
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване					I. Основен капитал				
1. Зем (терени)		1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.:		1-0411	981	981
2. Струни и конструкции		1-0012			Обикновени акции		1-0411-1	981	981
3. Машини и оборудване		1-0013	10		Привилегирани акции		1-0411-2		
4. Съоръжения		1-0014			Изкуствено собствени обикновени акции		1-0417		
5. Транспортни средства		1-0015			Изкуствено собствени привилегирани акции		1-0417-1		
6. Стопански инвентар		1-0017-1			Ненесен капитал		1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи		1-0018	101		Общо за група I:		1-0410	981	981
8. Други		1-0017			II. Резерви				
Общо за група I:		1-0010	111	6	1. Премийни резерви, при емитиране на ценни книжа		1-0421		
II. Инвестиционни имоти		1-0041			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		1-0422		
III. Биологични активи		1-0041	28 237	17 890	3. Целеви резерви, в т.ч.:		1-0423	519	514
IV. Нематериални активи		1-0016			Общи резерви		1-0424	193	193
1. Права върху собственост		1-0021			специализирани резерви		1-0425	326	321
2. Програмни продукти		1-0022	2	4	други резерви		1-0426	519	514
3. Продукти от равнотна дейност		1-0023			Общо за група II:		1-0420		
4. Други		1-0024			III. Финансов резултат				
Общо за група IV:		1-0020	2	4	1. Нагружена печалба (зауба) в т.ч.:		1-0451	1 810	1 283
V. Търговска репутация					непределена печалба		1-0452	3 020	2 493
1. Положителна репутация		1-0031			непокрита зауба		1-0453	-1 210	-1 210
2. Отрицателна репутация		1-0032			ефективен ефект от промени в счетоводната политика		1-0451-1		
Общо за група V:		1-0030	0	0	2. Текуща печалба		1-0454	918	527
VI. Финансови активи					3. Текуща зауба		1-0455		
1. Инвестиции в:		1-0031	0	3 050	Общо за група III:		1-0450	2 728	1 810
дълготрайни предприятия		1-0032							
смесени предприятия		1-0033		0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV):		1-0400	4 228	3 305
асоциирани предприятия		1-0034		3 050					
други предприятия		1-0035							
2. Държани до настъпване на платеж		1-0042	0	0	Б. МАЛИЦИСТВЕНО УЧАСТИЕ		1-0400-1	2 712	2 610
държавни ценни книжа		1-0042-1							
облигации, в т.ч.:		1-0042-2			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ				
общински облигации		1-0042-3			1. Търговски и други задължения				
други инвестиции, държани до настъпване на платеж		1-0042-4	530	70	1. Задължения към свързани предприятия		1-0511		
Общо за група VI:		1-0040	530	3 120	2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции		1-0512-1	10 075	11 447
VII. Търговски и други вземания					3. Задължения по ЗУИК		1-0512-1		
1. Вземания от свързани предприятия		1-0044			4. Задължения по получени търговски заеми		1-0514		92
2. Вземания по търговски заеми		1-0045			5. Задължения по облигационни заеми		1-0515	29 549	19 550
3. Вземания по финансов лизинг		1-0046-1			6. Други		1-0517		
4. Други		1-0046			Общо за група I:		1-0510	39 624	31 089
Общо за група VII:		1-0040-1	0	0	II. Други нетекущи пасиви		1-0510-1		
VIII. Разходи за бъдещи периоди		1-0060			III. Притоци за бъдещи периоди		1-0520		
IX. Активи по оторочени данни		1-0060-1			IV. Пасиви по оторочени данни		1-0516		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):		1-0100	28 880	21 020	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):		1-0520-1		
					V. Финансирания		1-0500	39 624	31 089

а					в				
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ					Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ				
I. Материални запаси					I. Търговски и други задължения				
1. Материали	1-0071				1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции				
2. Проклация	1-0072				2. Текуща част от нетекучите задължения				
3. Стоки	1-0073				3. Текущи задължения, в т.ч.:				
4. Незавършено производство	1-0076				задължения към свързани предприятия				
5. Биологични активи	1-0074				задължения по получени търговски заеми				
6. Други	1-0077				задължения към доставчици и клиенти				
Общо за група I:					1-0070	0	0	получени аванси	
II. Търговски и други вземания					задължения към персонала				
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081				задължения към осигурителни предприятия				
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	39			данъчни задължения				
3. Предоставени аванси	1-0086-1	336			4. Други				
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083	4 045			5. Провизии				
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0083	3 065			Общо за група I:				
6. Данъци за възстановяване	1-0084				1-0610				
7. Вземания от персонала	1-0085	1			1-0610-1				
8. Други	1-0086-2				2. II. Други текущи пасиви				
Общо за група II:					1-0086	5 007	23	III. Приходи за бъдещи периоди	
					1-0080	12 493	9 820	IV. Финансирания	
III. Финансови активи									
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч. деривативи	1-0093	12 093			Общо за РАЗДЕЛ "Г" (Г+II+III+IV):				
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-1				1-0750				
3. Други	1-0093-2				12 012				
Общо за група III:					1-0093-3	12 093		2 828	
					1-0093-4	4 515	6 481		
					1-0095	154	154		
					1-0090	16 762	6 635		
IV. Парични средства и парични еквиваленти									
1. Парични средства в брой	1-0151								
2. Парични средства в безрочни депозити	1-0153	432							
3. Брокерски парични средства	1-0155								
4. Парични еквиваленти	1-0157								
Общо за група IV:					1-0150	432	2 307		
V. Разходи за бъдещи периоди					1-0160	9	50		
Общо за РАЗДЕЛ "Б" (А+II+III+IV+V)					1-0200	29 696	18 812		
Общо АКТИВИ (А + Б):					1-0300	58 576	39 832	Собствен КАПИТАЛ, МАЛПИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	
					(А+Б+В+Г):				
					1-0800	58 576	39 832		

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на консолидирани основи)

на ИНДЪСТРИ ДИВЕЛЪПМЪНТ ХОЛДИНГ АД
ЕИК по ЕУ/ЛСТАГ: 121227792
към 31.12.2017 г.

РАЗХОДИ		Кол на река	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ		Кол на река	Текущ период	Преходен период
а		б	1	2	а		б	1	2
I. Разходи за дейността									
I. Разходи по неопиращи елементи									
1. Разходи за материал	2-1120		8		а. Приходи от дейността				
2. Разходи за външни услуги	2-1130		246		1. Продажба	2-1551			
3. Разходи за амортизации	2-1160		131		2. Стоки	2-1552			
4. Разходи за възникване	2-1140		154		3. Услуги	2-1560		651	132
5. Разходи за осигуровки	2-1150		25		6. Други	2-1556		747	2 491
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010			12	Общо за група I:				
						2-1610		1 398	2 623
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030				II. Приходи от финансиране				
8. Други, в т.ч.:	2-1170		122		а. Приходи от продажбата на	2-1620			
обезпечена на активи	2-1171			77	в т.ч. от продажбата на:	2-1621			
привлечени	2-1172				1. Продажба				
Общо за група I:					2. Стоки				
	2-1100		560	300	3. Услуги				
III. Финансови приходи									
1. Приходи от лихви	2-1210		1 842	605	а. Приходи от дейността	2-1710		259	8
2. Оприличаване разходи от операции с финансови активи и инструменти	2-1220		3		1. Продажи от активи	2-1721		24	
3. Оприличаване разходи от продажби на валютни курсове	2-1230			1	2. Продажи от инструменти	2-1730		774	33
4. Други	2-1240		260	67	3. Продажи от операции с финансови активи и инструменти				
Общо за група II:					4. Продажи от операции с финансови активи и инструменти	2-1740			
	2-1200		2 105	673		2-1745		1 243	16
III. Разходи за дейността (I + II)									
а. Разходи за дейността	2-1300		2 665	973	а. Разходи от дейността	2-1700		2 300	57
б. Общо разходи за дейността (I + II)					б. Общо приходи от дейността	2-1600		3 698	2 680
					(I + II + III):				
в. Приходи от дейността	2-1310		1 033	1 707	в. Приходи от дейността	2-1810		0	0
г. Приходи от продажбата на предприятия	2-1350-1				г. Приходи от продажбата на предприятия	2-1810-1			328
д. Продажба	2-1350		2 665	973	д. Продажба	2-1750		3 698	2 352
е. Стоки	2-1350		2 665	973	е. Стоки	2-1800		0	0
ж. Услуги	2-1400		1 033	1 379	ж. Услуги	2-1850		0	0
з. Други	2-1450		13	0	з. Други				
4. Разходи за текущи корпоративни данни вярзу печатата	2-1451		13		4. Разходи за текущи корпоративни данни вярзу печатата				
5. Разходи (икономи) на оторочени корпоративни данни вярзу печатата	2-1452				5. Разходи (икономи) на оторочени корпоративни данни вярзу печатата				
6. Други	2-1453				6. Други				
7. Приходи от продажбата на предприятия	2-0454		1 020	1 379	7. Приходи от продажбата на предприятия	2-0455		0	0
в т.ч. за машинистенето участие	2-0454-1		102	852	в т.ч. за машинистенето участие	2-0455-1		0	0
8. Продажба	2-0454-2		918	527	8. Продажба	2-0455-2		0	0
9. Стоки					9. Стоки				
10. Услуги					10. Услуги				
11. Други					11. Други				
Всичко (I + II + III):					Всичко (I + II + III):				
	2-1500		3 698	2 352		2-1900		3 698	2 352

(в хил. лева)

Забележка: Справка №2 - Отчет за доходите се изготвя само с напущане.

Датум на съставяне: 27.2.2018 г.

Съставител:

Томас Рашин

Представител:

Делегант



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
(на консолидирана основа)

на ИНДЪСТРИ ДИВЕЛЪПМНТ ХОЛДИНГ АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 121227792
към 31.12.2017 г.

(в хил.лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	1 763	265
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-587	-141
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202	1 995	980
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-169	-73
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206	-198	1 657
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		1
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-17 625	-9 996
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-14 821	-7 307
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-9	-7
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3	-197	-17 678
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		382
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	-206	-17 303
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		19 558
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	20 525	12 497
4. Платени заеми	3-2403-1	-5 438	-4 480
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-1 642	-713
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	-293	-4
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	13 152	26 858
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-1 875	2 248
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	2 307	59
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	432	2 307
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	432	2 307
блокирани парични средства	3-2700-2		

Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 27.2.2018 г.

Съставител: Гюляй Рахман

Представяващ/и:





ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ
(на консолидированной основе)

на ИНДЮСТРИ ДИВЕЛЪПМЕНТ ХОЛДИНГ АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 121227792
към 31.12.2017 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	премии от емисии (резерв)	резерв от последващи оценки	Резерви				Нагружания		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
					общ	специални	други	печалба	загуба	преводи			
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1	
Салдо в началото на отчетния период	4-01	981	0	0	193	0	321	3 020	-1 210	0	3 305	2 610	
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Функционални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	981	0	0	193	0	321	3 020	-1 210	0	3 305	2 610	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							918	0		918	102	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
дивиденди	4-07												
други	4-07-1												
2. Покрытие на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10												
намалявания	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и пасиви, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	5	0	0	0	5	0	
увеличения	4-13						5						
намалявания	4-14												
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	981	0	0	193	0	326	3 938	-1 210	0	4 228	2 712	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18												
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сурхификация	4-19												
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	981	0	0	193	0	326	3 938	-1 210	0	4 228	2 712	

Забележка: На реда "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 27.2.2018 г.

Составител:

Томиян Рахматов

Представител/и:

Директор



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ
на ИНДЪСТРИ ДИВЕЛЪПМЪНТ ХОЛДИНГ АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 121227792
към 31.12.2017 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Очелна стойност на нетекучите активи				Преоценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Преоценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)
		в началото на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислен през периода	отписан през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Земи (терени)	5-1001				0			0				0			0	0
2. Сгради и конструкции	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003	9	9		18			18	6	2		8			8	10
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005	9			9			9	9			9			9	0
6. Стойности на инвентар	5-1007-1				0			0				0			0	0
7. Р-ли за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2	3	98		101			101				0			0	101
8. Други	5-1007				0			0				0			0	0
II. Инвестиционни имоти	5-1015	21	107	0	128	0	0	128	15	2	0	17	0	0	17	111
III. Риелторски активи	5-1037	17 890	10 347	0	28 237	0	0	28 237	0	0	0	0	0	0	0	28 237
IV. Нематериални активи	5-1006				0			0				0			0	0
1. Права върху собственост	5-1017				0			0				0			0	0
2. Програмни продукти	5-1018	9			9			9	5	2		7			7	2
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0			0				0			0	0
4. Други	5-1020	73			73			73	73			73			73	0
Обща сума IV:	5-1030	82	0	0	82	0	0	82	78	2	0	80	0	0	80	2
V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)																
1. Инвестиции в:	5-1032	3050		3050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
дъщерни предприятия	5-1033				0			0				0			0	0
смесени предприятия	5-1034				0			0				0			0	0
асоциирани предприятия	5-1035	3 050		3 050	0	0	0	0				0			0	0
друга предприятия	5-1036				0			0				0			0	0
2. Държавни до излизане на надежд:	5-1038	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
държавни ценни книжа	5-1038-1				0			0				0			0	0
облигации, в т.ч.	5-1038-2				0			0				0			0	0
общински облигации	5-1038-3				0			0				0			0	0
Други инвестиции, държавни до излизане на надежд	5-1038-4				0			0				0			0	0
3. Други	5-1038-5				0			0				0			0	0
Обща сума V:	5-1045	3050	0	3050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI. Търговска репутация	5-1050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общ сбор (I+ II+ III+ IV+V+VI)	5-1060	21 043	10 454	3050	28 447	0	0	28 447	93	4	0	97	0	0	97	28 350

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекучи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.
Дата на съставяне: 27.2.2018 г.

Съставител:
Представител/и:

Тойли Рехман

Дейана Чалъкова



СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на ИНДЪСТРИ ДИВЕЛЪПМНТ ХОЛДИНГ АД

ЕИК по БУЛСТАТ: 121227792

към 31.12.2017 г.

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	39	39	0
- предоставени заеми	6-2032	39	39	0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	336	336	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	4 045	4 045	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037	3 065	3 065	0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	1	1	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044	1	1	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	5 007	5 007	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	5 007	5 007	0
Всичко за IV:	6-2060	12 493	12 493	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	12 493	12 493	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	10075	0	10075	0
- банки, в т.ч.:	6-2115	10 075		10075	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120	29 549		29549	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	39624	0	39624	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	57	57	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1	57	57	0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	1327	3389	-2062	0
- към банки, в т.ч.	6-2145	1 327	3 389	-2062	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	29	268	-239	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3	29	268	-239	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	6179	2046	4133	0
Задължения по търговски заеми	6-2147	5 952	1 037	4915	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	71	44	27	
Задължения по получени аванси	6-2150		843	-843	
Задължения към персонала	6-2151	16	9	7	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	140	113	27	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155	140	113	27	
- други данъци	6-2156			0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157			0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	4 420	2 071	2349	
Всичко за III:	6-2170	12012	7831	4181	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	51636	7831	43805	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. ле)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.2.2018 г.

Съставител: Гюляя Рахман

Представяващ/и:

Зесели



СТРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА

на индустри дивелтмент холдингс АД

ЕНК по БУЛСТАТ: 121227792

КБМ 31.12.2017 г.

ПОКАЗАТЕЛИ									
	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			отчетна стойност	Стойност на ценните книжа			преценена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми		проценка			
						увеличение	намаление		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3031	40 400			252			252	
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035	20 000			29 549			29 549	
3. Държавни ценни книжа	7-3035-1							0	
4. Други	7-3036							0	
	7-3039							0	
Обща сума I:		7-3040	60 400	0	0	29 801	0	0	
II. Текущи финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3001	2 290 360			10 009	358		10 131	
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0	
3. Облигации	7-3006							0	
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0	
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0	
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0	
7. Други	7-3010							0	
Обща сума II:		7-3020	2 290 360	0	0	10 009	358	236	
								10 131	

Забележка: Предприятията, които притежават дружествени ценни книжа с краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна страница за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.2.2018 г.

Съставители:

Гюляй Рахман

Представляващ/и:

.....

